

ASAMBLEA PRESENCIAL Y VIRTUAL ORDINARIA

Bogotá, Marzo 26 de 2025

JUNTA DIRECTIVA ELECTA

VICEPRESIDENTE ELECTO
GUSTAVO ADOLFO RHENALS

VOCALES PRINCIPALES

1. Álvaro Fernández Alvarado
2. Fabio Hernández Ariza
3. Héctor Alfonso Carvajal
4. Jorge Calvete Rincón
5. Manuel Francisco Liévano
6. Oscar Aponte Villamil
7. Víctor Hugo Torres Z

VOCALES SUPLENTES

1. Edgar Ray Moreno Quijano
2. Eliecer Gómez Ávila
3. Hernando Triviño López
4. José Miguel Castiblanco
5. Joze Galvis
6. Juan Manuel Llano
7. Luis Humberto Franco

**INFORME DE PRESIDENCIA
GESTION DEL PERIODO MARZO DE 2022 A MARZO DE 2023**



Bogotá, D.C., febrero 26 de 2025

**CONVOCATORIA A REUNIÓN DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE
LA ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA**

La Junta Directiva de la Asociación de Golfistas Senior de Colombia, en su reunión del día 07 de febrero de 2025, y en cumplimiento a lo previsto al artículo 15 de los estatutos vigentes de la entidad, por medio de la presente se permite convocar a reunión de Asamblea General Ordinaria, la cual se llevará a cabo el día **26 de marzo de 2025** a las **1:30 pm**, en la Autopista Norte #153-81 (Carmel Club Campestre) de la ciudad de Bogotá.

La citada reunión de asamblea ordinaria tendrá el siguiente orden del día:

1. Verificación del quórum.
2. Nombramiento de Presidente ad hoc y Secretario ad hoc para esta Asamblea.
3. Lectura y aprobación del orden del día.
4. Nombramiento Comisión para la aprobación del Acta de esta Asamblea.
5. Informe del Vicepresidente.
6. Informe del Tesorero.
7. Presentación de los Estados Financieros.
8. Informe del Revisor Fiscal.
9. Aprobación de los Estados Financieros.
10. Elección Junta Directiva periodo 2025– 2027.
11. Elección de Revisor Fiscal y suplente periodo 2025– 2027.
12. Elección de dos miembros del Tribunal Disciplinario periodo 2025 - 2027.
13. Proposiciones y varios.

En cumplimiento de lo previsto en el inciso tercero del artículo 422 del Código de Comercio, se pone a disposición de los asociados de la entidad, los libros contables,

**INFORME DE GESTIÓN
ASOCIACIÓN DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA**



**INFORME DE PRESIDENCIA
GESTION DEL PERIODO AGOSTO DE 2024 A MARZO DE 2025**

Señores Asambleístas

Nos trazamos un norte al inicio de mis actividades para el año 2024 que nos permitiera el crecimiento de la Asociación de Golfistas Senior de Colombia en dos grandes vertientes en la consecución de nuevos afiliados y en conseguir beneficios tangibles para los mismos y presentarles resultados económicos, y financieros y sociales de ASOSENIOR. No esta demás recordar que quien inició el periodo fue el señor Sean Glennon quien renunció al cargo durante la celebración de nuestros 50 años durante el torneo en Ruitoque en el mes de agosto.

Mis prioridades fueron:

1. Mejorar nuestros torneos para que sigan siendo agradables y competitivos, con ese toque especial de amistad y fraternidad de ASOSENIOR.
2. Seguir promocionando vía redes y nuestra nueva página web <https://www.asosenior.com> modernizada y moderna. Usar mejor Instagram, Facebook y envíos de Correo con el fin de mantener a nuestros asociados bien informados.
3. Seguimos trabajando con la Federación Colombiana Federación de Golf para mejorar la comunicación en la atención para con nuestros asociados. Actualmente se esta dialogando con la nueva Junta directiva de Fedegolf para buscar la unidad del Golf Senior en Colombia.
4. Recuperar el numero de integrantes de Asosenior, ya que la deserción a nuestra asociación ha sido numerosa y hemos dialogado con antiguos miembros para su renovación.
5. Beneficiar a nuestros afiliados con los canjes que hacemos con los clubes tanto en Bogotá como en el resto del país.

Este año logramos los siguientes convenios y renovar los clubes activos que tiene la Asociación:

- a) Club Militar (nuevo convenio)
- b) Hotel Punta Diamante (nuevo convenio)
- c) Hotel Movich (nuevo convenio)
- d) La Sabana Golf.
- e) Club Campestre de Armenia.
- a) Los Búhos

INTRODUCCIÓN Y RESUMEN EJECUTIVO

1. LOGROS DEPORTIVOS

Se hicieron 9 torneos Mensuales y se dejaron de realizar dos torneos por temas de clima y cambios en las fechas definidas con el club, se realizaron 4 Regionales y 3 Nacionales. Por otro lado, en los tres torneos internacionales Colombia tuvo una participación en dos.

Latinoamericano en Panamá: Con un número de participantes de 17 jugadores.

Suramericano en Perú: Con un número de participantes de 16 jugadores
Con el respaldo de la Junta Directiva seguiremos trabajando para consolidar y modernizar, estructurando una organización sostenible en el tiempo, que atienda a todos los Jugadores de Golf Senior del país en lo recreativo y competitivo.

2. MINISTERIO DEL DEPORTE - COLDEPORTES.

Aún tenemos esperanza en conseguir una cita con el Ministerio del Deporte con el objetivo principal de conseguir auxilios para promover el Golf Senior en Colombia.

3. CALENDARIO DE TORNEOS ASOSENIOR 2024

CALENDARIO DE TORNEOS ASOSENIOR - 2024



FECHA	TORNEO MENSUALES	CLUB	ESTADO
jueves, 25 de enero de 2024	Torneo Mensual Senior	CLUB CAMPESTRE LA SABANA	REALIZADO
Martes 05 MARZO 2024	Torneo Mensual Senior	HATOGRANDE GOLF	CANCELADO
Jueves 21 de marzo 2024	Torneo Mensual Senior / Asamblea	CARMEL CLUB CAMPESTRE	REALIZADO
jueves 02 de mayo 2024	Torneo Mensual Senior	SAN ANDRES GOLF CLUB	REALIZADO
Martes 28 mayo 2024	Torneo Mensual Senior	CLUB CAMPESTRE LOS ARRAYANES	REALIZADO
Jueves 20 junio 2024	Torneo Mensual Senior	CLUB CAMPESTRE GUAYMARAL	REALIZADO
Martes 23 de julio 2024	Torneo Mensual Senior	CLUB LOS LAGARTOS - NUEVA CANCHA COREA	REALIZADO
Jueves 29 de agosto 2024	Torneo Mensual Senior	LA PRADERA DE POTOSI	REALIZADO
Martes 24 septiembre 2024	Torneo Mensual Senior	CLUB MILITAR	REALIZADO
Martes 29 octubre 2024	Torneo Mensual Senior	RINCON DE CAJICA	REALIZADO
Jueves 21 de noviembre 2024	Torneo Mensual Senior	PUEBLO VIEJO	CANCELADO
04 y 05 de diciembre 2024	Torneo Mensual Senior - Despedida	MESA DE YEGUAS	CONFIRMADO

FECHA	TORNEO REGIONALES Y NACIONALES	CLUB	ESTADO
15, 16 y 17 de febrero de 2024	Torneo Regional Senior	CONDOMINIO CAMPESTRE EL PEÑON	REALIZADO
24, 25 y 26 de abril de 2024	Torneo Regional Senior	CLUB CAMPESTRE ARMENIA	REALIZADO
05, 06 y 07 de junio de 2024	Campeonato Nacional Asosenior	CLUB FARALLONES	REALIZADO
09, 10 Y 11 de Agosto 2024	Campeonato Nacional Asosenior - Copa Bambuco Samper - Aniversario 50 años Asosenior	RUITOQUE GOLF COUNTRY CLUB	REALIZADO
03, 04 y 05 de octubre de 2024	Torneo Regional Senior	CARMEL - SABANA Y 3RO POR CONFIRMAR	REALIZADO
13, 14 y 15 de noviembre de 2024	Campeonato Nacional Asosenior	CLUB CAMPESTRE LLANO GRANDE	REALIZADO

FECHA	INTERNACIONALES	CLUB	ESTADO
18 al 23 de febrero del 2024.	MARISCAL SUCRE	CARACAS - VENEZUELA	REALIZADO
15 al 19 de abril 2024	X LATINOAMERICANO	Ciudad de Panamá - República de Panamá.	REALIZADO
21 al 25 de octubre 2024	SURAMERICANO	LIMA , PERU	REALIZADO

4. CLUBES DEL PAÍS

Al igual que años anteriores hemos recibido la colaboración de los presidentes, Juntas Directivas, Comisarios de Golf, Oficinas de Deportes, Personal Administrativo y Técnico de los clubes, para la realización de nuestros torneos. Gracias, por cedernos un día al año en sus campos de golf para los torneos de la Asociación y durante 4 días en las diferentes Regiones de la geografía nacional, haciendo con esto un reconocimiento a los SENIOR de Colombia, que de una o otra forma hemos colaborado con la creación, permanencia y desarrollo del Golf Nacional.

5. REVISORIA FISCAL

La revisoría fiscal fue un gran apoyo en todos los momentos que vivimos en este periodo, nos colaboraron y orientaron para seguir el rumbo normal de nuestra institución. Gracias a todos y muy especialmente a la Sra. Sarai Ariza Ruiz.

6. INFORMES CONTABLES

Continuamos con el plan de seguir pagando las deudas que ha incurrido ASOSENIOR. A la fecha se han cancelado las siguientes deudas con las que se cerró el año 2024, así; Carmel Club \$10.497.912, Chemar \$1.146.980, Club Campestre el Rancho \$9.922.500, también se ha venido abonando al Sr. Marco Antonio Rodríguez a la deuda de \$15.000.000 la suma de \$3.024.843, quedando pendiente por pagar \$11.975.167.

El pasado 22 de agosto de 2024, fue embargada la cuenta corriente de la Asosenior por parte de la Secretaría de Hacienda Distrital por el no pago de los prediales para las vigencias 2024, 2022, 2021 y 2020 por la suma de \$13.392.000 y de la retención de ICA periodo 6 por valor de \$461.000 incluyendo intereses. A raíz de lo anterior se logró se cruzarán los saldos a favor del ICA el cual fue compensado con la deuda que teníamos de retención de ICA periodo 6 y se saldaran las deudas por los prediales de las vigencias 2020, 2021 y 2022 por la suma de \$13.392.000 quedando pendiente el predial del año 2024 por la suma de \$ 3.554.000.

Como se detallan en nuestros ingresos operacionales obtuvimos ingresos para el año 2024 por valor de \$442.081.161 un decrecimiento respecto a la vigencia 2023 de \$37.200.345; parte de nuestros menores ingresos obedece a la no realización de dos torneos y el aumento en nuestros costos de operación ya que pasamos de tener unos costos para el año 2023 de \$302.640.868 y pasar para la vigencia 2024 a \$372.256.829 un crecimiento del 23% los cuales obedecen al cobro en casi todos los clubes del green fee, el aumento en los precios de alimentos y bebidas lo cual afecto significativamente nuestro resultado negativo de la Asociación.

Gracias a todas las personas que se unen aportar su conocimiento y fortaleciendo nuestra Asociación de Golfistas Senior de Colombia, definitivamente la unión hace la fuerza y con todos sus aportes siempre lograremos construir un mejor futuro para nuestros asociados, gracias a nuestros colaboradores directos que cada año ponen de su parte para llegar a tener estos grandes resultados.

Para la nueva junta y su presidente, nuestros mejores deseos de éxito y estamos dispuestos a colaborar desinteresadamente, en todo lo que esté a nuestro alcance.

GUSTAVO ADOLFO RHENALS D'ANDREIS
VICEPRESIDENTE Y REPRESENTANTE LEGAL

**ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA
NIT. 830.034.074-2
INFORME DE TESORERIA
2024**

Bogotá, Marzo 26 de 2025

Señores

ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA

Asamblea General Ordinaria

Ciudad

En mi calidad de tesorero de la Asociación de Golfistas Senior de Colombia, me permito informar a los Asociados presentes en esta asamblea, que los dineros procedentes de afiliaciones, torneos nacionales, regionales o internacionales durante el año 2024 arrojaron los siguientes resultados, alcanzando a cubrir las obligaciones relacionadas con salarios, prestaciones sociales, servicios contables y revisoría fiscal.

Los compromisos bancarios han sido manejados de forma responsable, donde se realizaron acciones importantes tales como el desembargo de la cuenta corriente de la asociación por el no pago oportuno de los impuestos prediales de los años 2020,2021,2022 y 2024 y el impuesto de Retención de ICA periodo 6 del año 2019 por valor total de \$13.392.000, donde se realizó el pago de los años 2020,2021 y 2022 y el impuesto de Retención quedando únicamente pendiente el pago del periodo 2024 por valor de \$3.554.000.

Con relación a la tarjeta bancaria donde se tiene una deuda a la fecha de \$8.622.531 se realizó la gestión para llegar a un acuerdo de pronto pago, el cual fue comunicado a la junta en reunión este año (2025), donde se determinó y se aprobó el pago según acuerdo lo que está en trámite cuyo valor a la fecha es \$4.815.000.

Si bien se han podido realizar acciones para subsanar deudas, embargos, acciones legales, entre otros, es importante mencionar que el año 2024 arroja un déficit de \$60.992.870.

Los saldos en las cuentas bancarias y las cuentas de fiducias para el cierre del año **2024** son:

Cuenta corriente 04068924345 **\$3.585.368**

Fiducia 0040-000302805 **\$96.487**

Fiducia 0040-00304367 **\$161.849**

INFORME DE LOS TORNEOS AÑO 2024.

Se realizaron 9 torneo mensuales con una participación de total de 657 jugadores, con un promedio de 73 jugadores por torneo, dejando un margen total de utilidad de **\$7.882.263**.

Se realizaron 4 torneos regionales con la participación total de 205 jugadores con un promedio de 51 jugadores por torneo, dejando un margen total de **\$-8.338.856**

Se realizaron 3 torneos Nacionales con la participación de 235 jugadores con un promedio de 78 jugadores, dejando un margen total de **\$2.153.430**

En el año 2024 realizamos un total de 16 torneos con la presencia de 1.097 jugadores, dejando un margen total de \$1.696.837

Es importante aclarar que estas cifras son exclusivas de los torneos, pero el análisis de los ingresos totales, su uso y destino están detallados en los Estados financieros a cargo del Contador.

Los resultados anteriores indican que se tendrán que tomar acciones y estrategias encaminadas a aumentar los ingresos por afiliaciones, revisar costo-beneficio de los torneos a fin de determinar cuáles campos y/o clubes atraen más participantes y son más rentables, estrategias para incentivar la participación en torneos en aras de tener balances más positivos en términos de resultados al final del ejercicio lo que podrá subsanar el déficit que presenta la asociación actualmente y cumplir con sus obligaciones fiscales .

No me queda más que invitarlos a todos y cada uno de los integrantes de esta asociación a una mayor participación tanto en sus torneos, como con sus sugerencias, iniciativas, propuestas e ideas que sin duda son importantes y necesarias en pro de que esta familia golfística trascienda en el tiempo, se consolide y fortalezca cada día más.

Muchas gracias



Cordialmente

**EDGAR R MORENO Q
Tesorero**

ASOCIACIÓN DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA

830.034.074-2

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

(Informe En Miles de Pesos - Colombianos)

Terminado a 31 de diciembre 2024

	NOTAS	2,024	2,023	Variacion Horizontal	%Variacion
ACTIVO					
ACTIVOS CORRIENTE					
EFEKTIVO Y EQUIVALENTES AL EFEKTIVO	3	3,585,368	2,464,770	1,120,598	31%
OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	4	258,336	235,823	22,513	9%
DEUDORES COMERC. Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5	779,459	13,110,954	-12,331,495	-1582%
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE	5	5,627,141	5,627,141	0	0%
INVENTARIO	6	332,400	0	332,400	100%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		10,582,704	21,438,688	-10,855,984	-103%
ACTIVOS NO CORRIENTES					
FIJOS					
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	7	419,930,107	417,857,648	2,072,459	0%
OBRAS DE ARTE	7	1,500,000	1,500,000	0	0%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		421,430,107	419,357,648	2,072,459	0%
TOTAL ACTIVO		432,012,811	440,796,336	-8,783,525	-2%
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
OBLIGACIONES FINANCIERAS	8	123,622,531	103,590,417	20,032,113	16%
ACREDORES COMERCIALES	8	84,752,555	48,837,466	35,915,089	42%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	9	55,903,971	59,713,268	-3,809,297	-7%
BENEFICIOS A EMPLEADOS	11	7,248,716	5,374,667	1,874,049	26%
OTROS PASIVOS	12	28,205,650	30,008,259	-1,802,609	-6%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		299,733,423	247,524,077	52,209,345	17%
TOTAL PASIVO		299,733,423	247,524,077	52,209,345	17%
FONDO SOCIAL					
DONACIONES	13	66,957,875	66,957,875	0	0%
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO		49,794,567	49,794,567	0	0%
EXEDENTES (DEFICIT)ACUMULADOS AÑOS ANT.		-341,263,393	-400,293,331	59,029,938	-15%
EXEDEnte(DEFICIT) DEL EJERCICIO		-60,992,870	59,029,938	-120,022,808	-203%
EFFECTO ADOPCION PRIMERA VEZ		417,783,210	417,783,210	0	0%
TOTAL FONDO SOCIAL		132,279,389	193,272,259	-60,992,870	-32%
TOTAL PASIVO Y FONDO SOCIAL		432,012,810	440,796,336	-8,783,526	-2%

GUSTAVO ADOLFO RHENALS D'ANDREIS
Representante Legal.
C.C.6.882.168 de Montería

JOHN ALEXANDER MOLANO LOZANO
Contador
T.P. No. 63254-T

SARAI ARIZA RUIZ
Revisor Fiscal
T.P. 230086-T

Las notas 1 a 18 son parte integral de los Estados Financieros

ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA
830.034.074-2
ESTADOS DE EXCEDENTES Y DEFICIT (Comparativo) - ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
(Informe En Miles de Pesos - Colombianos)
Años Terminado a 31 de diciembre 2024 / 2023

	NOTA	2,024	2,023	Variacion Horizontal	% Variacion
INGRESOS					
+ Ingresos Operacionales	14	442,081,161	479,281,506	-37,200,345	-8%
(-) Costo de Operación	15	372,256,829	302,640,868	69,615,961	23%
Exedente Bruto		<u>69,824,332</u>	<u>176,640,638</u>	<u>-106,816,306</u>	<u>-60%</u>
GASTOS					
(-) De Administración	16	103,645,152	94,823,918	8,821,234	9%
(-) De Ventas	16	1,066,420	355,000	711,420	200%
Total Gastos Operacionales		<u>104,711,572</u>	<u>95,178,918</u>	<u>9,532,654</u>	<u>10%</u>
Deficit Operacional		<u>-34,887,241</u>	<u>81,461,719</u>	<u>-116,348,960</u>	<u>-143%</u>
NO OPERACIONALES					
Ingresos y Gastos No operacionales					
+ Ingresos no Operacionales	17	2,489,254	5,486,093	-2,996,839	-55%
(-) Gastos no Operacionales	18	28,594,883	27,917,875	677,009	2%
Neto Ingresos y Gastos No Operacionales		<u>-26,105,630</u>	<u>-22,431,782</u>	<u>-3,673,848</u>	<u>16%</u>
Excedente y/o (Deficit) Antes de Imp.		<u>-60,992,870</u>	<u>59,029,938</u>	<u>-120,022,808</u>	<u>-203%</u>
EXCEDENTE Y/O DEFICIT NETO		<u><u>-60,992,870</u></u>	<u><u>59,029,938</u></u>	<u><u>-120,022,808</u></u>	<u><u>-203%</u></u>

GUSTAVO ADOLFO RHENALS D'ANDREIS
Representante Legal.
C.C.6.882.168 de Montería

JOHN ALEXANDER MOLANO LOZANO
Contador
T.P. No. 63254-T

SARAI ARIZA RUIZ
Revisor Fiscal
T.P. 230086-T

Las notas 1 a 18 son parte integral de los Estados Financieros

ASOCIACIÓN DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA

830.034.074-2

ESTADO DE CAMBIOS EN EL FONDO SOCIAL

(En Miles de Pesos Colombianos)

Año terminado a 31 de diciembre de 2024 / 2023

	2,024	2,023
DONACIONES		
Saldo al comienzo del año	66,957,875	66,957,875
REVALORIZACION DEL FONDO SOCIAL		
Saldo a comienzo del Año	49,794,567	49,794,567
RESULTADOS DEL EJERCICIO		
Saldo al comienzo del año	59,029,938	-49,794,567
Traslado a ejercicios anteriores (asignación permanente)	-59,029,938	49,794,567
Excedente (déficit) neto del año	-60,992,870	59,029,938
Saldo al final del año	-60,992,870	59,029,938
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES		
Saldo al comienzo del año	-341,263,393	-400,293,331
Traslado a déficit de los años anterior	0	0
Saldo al Final del Año	-341,263,393	-400,293,331
EFFECTO ADOPCION PRIMERA VEZ		
Saldo al comienzo del año	417,783,210	417,783,210
Incremento durante el año	0	0
Saldo al final del año	417,783,210	417,783,210
TOTAL FONDO SOCIAL	132,279,389	193,272,259

GUSTAVO ADOLFO RHENALS D'ANDREIS
Representante Legal.
C.C.6.882.168 de Montería

JOHN ALEXANDER MOLANO LOZANO
Comador
T.P. No. 63254-T

SARAI ARIZA RUIZ
Revisor Fiscal
T.P. 230086-T

Las notas 1 a 18 son parte integral de los Estados Financieros

ASOCIACIÓN DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA
NIT. 830.034.074-2
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
(En Miles de Pesos Colombianos)
Año terminado en 31 de diciembre de 2024 / 2023

	2,024	2,023
Recursos Financieros generados por las operaciones del año		
Excedente / Pérdida - Neto del año	-60,992,870	59,029,938
Mas o (menos) cargos (créditos) que no afectan el capital de trabajo		
Depreciación	186,241	0
Amortización de diferidos	0	0
Capital de trabajo (usado) generado por la operación del periodo	<u>-60,806,629</u>	<u>59,029,938</u>
 Recursos Financieros fueron usados para:		
Adquisición de Propiedad Planta y Equipo	0	0
Total de los recursos financieros utilizados en el año	<u>0</u>	<u>0</u>
 Aumento (disminución) del capital de trabajo		
	<u>-60,806,629</u>	<u>59,029,938</u>

Cambios de los componentes del capital de trabajo

Efectivo y equivalentes al efectivo	1,120,598	-569,738
Inversiones	22,513	63,031
Deudores y otras cuentas por cobrar	-12,331,495	-1,312,750
Inventarios	332,400	-1,145,658
Pasivos financieros	-20,032,113	-812,000
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-32,105,792	28,038,868
Beneficios a empleados	-1,874,049	7,207,881
Otros pasivos	1,802,609	5,652,325
Aumento (disminución) del capital de trabajo	<u>-63,065,329</u>	<u>37,121,959</u>

GUSTAVO ADOLFO RHENALS D'ANDREIS
Representante Legal.
C.C. 6.882.168 de Montería

JOHN ALEXANDER MOLANO LOZANO
Contador
T.P. No. 63254-T

SARAI ARIZA RUIZ
Revisor Fiscal
T.P. 230086-T

Las notas 1 a 18 son parte integral de los Estados Financieros

ASOCIACIÓN DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA

NIT. 830.034.074-2

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - método indirecto

(En Miles de Pesos Colombianos)

Año terminado a 31 de diciembre de 2024 / 2023

Flujo de Efectivo Proveniente de la Operación	<u>2,024</u>	<u>2,023</u>
Excedente y/o pérdida Neta del año	-60,992,870	59,029,938
Conciliación entre el resultado neto del año y el efectivo neto provisto (usado en) las actividades de operación		
Actividades Operacionales		
Partidas que no afectan el efectivo		
Depreciaciones	<u>-60,992,870</u>	<u>59,029,938</u>
Cambios en Activos y Pasivos operacionales:		
Deudores	12,331,495	-10,834,041
Inventarios	-332,400	0
Pasivos financieros	20,032,113	-14,544,227
Cuentas Comerciales y Cuentas por Pagar	32,105,792	-21,409,475
Pasivo por Impuesto Corriente	0	0
Beneficios a Empleados	1,874,049	2,385,533
Pasivos estimados, provisiones y otros pasivos	-1,802,609	-13,061,228
Efectivo provisto en las Operaciones	<u>3,215,570</u>	<u>1,566,500</u>
Actividades de Inversión		
Adquisición de activos fijos	-2,072,459	0
Donaciones recibidas con cargo a patrimonio	0	0
Efectivo usado en las actividades de inversión	<u>-2,072,459</u>	<u>0</u>
Aumento (disminución) del disponible	1,143,111	1,566,500
Disponible al comienzo del año	<u>2,700,593</u>	<u>1,134,093</u>
Disponible al Final de año	<u>3,843,704</u>	<u>2,700,593</u>

GUSTAVO ADOLFO RHENALS D'ANDREIS
Representante Legal.
C.C. 6.882.168 de Montería

JOHN ALEXANDER MOLANO LOZANO
Contador
T.P. No. 63254-T

SARAI ARIZA RUIZ
Revisor Fiscal
T.P. 230086-T

	2024	2023
RAZON CORRIENTE	0.04	0.09
La capacidad de pago de Asosenior de forma inmediata está respaldada por cada \$1 de endeudamiento; se cuenta con \$ 0,04 para el año 2024 para responder y \$ 0,09 para el año 2023 respectivamente.		
ENDEUDAMIENTO TOTAL	69.38	56.15
El grado de apalancamiento a través de acreedores es del 69.38% para el año 2024 y de 56.15% para el año 2023, lo que indica que en el año 2022 la Asociación se apalanco menos a través de acreedores.		
MARGEN BRUTO DE UTILIDAD	-13.72	12.18
La utilidad que genera la Asociación a partir de sus ingresos es del -13.72% para el último año 2024 y 12.18% para el año 2023, se puede observar una mejora en el indicador con relación a años anteriores.		
MARGEN OPERACIONAL	-13.80	-32.04
La rentabilidad que arroja Asosenior en el desarrollo de su objeto social para el año 2024 es por cada \$1 reporta un superávit de 12.32%, y comparativamente con el año 2023 es negativa con una variación considerable de 32.04%		
MARGEN NETO DE UTILIDAD	-0.37	-0.98
La ganancia reportada para el año 2024, por cada \$1 de ventas netas es negativa siendo de -0,07% y para el año 2023 había reportado -0.98, con una representativa diferencia.		
ROE (Rendimiento del Patrimonio)	-46.11	30.54
El rendimiento de las inversiones de los Asociados, establecido a través del patrimonio, permite observar que para el año 2024 sobre las utilidad netas se tuvo un resultado negativo de -46.11% y referente al año 2023 se reportó 30.54, representando una variación considerable en este indicador.		

ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA
Nit. 830.034.074-2
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024-2023
(Valores expresados en miles de pesos)

NOTA - 1 – ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

La Asociación de Golfistas Sénior de Colombia, fue constituida el día 27 de noviembre de 1997, mediante personería jurídica No. 129 expedida por la Alcaldía mayor de Bogotá, por término de duración de 100 años, el cual expira en el año 2097, con domicilio en la ciudad de Bogotá, departamento de Cundinamarca.

La Asociación es de naturaleza jurídica de carácter privado sin ánimo de lucro y se rige según sus estatutos, sus propios reglamentos, y las leyes colombianas y tiene como objeto principal proporcionar a los golfistas sénior el mutuo conocimiento y convivencia al amparo de la práctica del deporte de golf recreativo aficionado, así como la organización de eventos para el mismo objeto dentro y fuera del país.

NOTA 2 – OPERACIONES Y PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

La Asociación de Golfistas Sénior de Colombia, se constituye con el propósito de agrupar a las personas mayores de 55 años, que practiquen el Golf, que al integrarse participen a nivel nacional e internacional en torneos y campeonatos de Golf.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus correspondientes interpretaciones (CINIIIF) emitidas por la International Accounting Standards Board (IASB), que son prescritos por disposiciones legales.

Las principales políticas y prácticas contables adoptadas se describen a continuación:

Unidad Monetaria:

La Unidad monetaria empleada es el peso colombiano.

Periodo Contable:

La Asociación establece por estatutos que se debe efectuar un corte de cuentas, preparar y difundir Estados Financieros de propósito general una vez al año al 31 de diciembre.

Reconocimiento de Ingresos:

Son reconocidos y registrados con base en los recaudos de afiliaciones, renovaciones, participación de torneos regionales y locales.

Reconocimiento de Gastos:

Son registrados con base en los consumos administrativos

Reconocimiento de Costos:

Son registrados con base en los consumos de los torneos nacionales, regionales y mensuales que realiza la Asociación de acuerdo con su calendario deportivo.

Inversiones:

Las inversiones negociables de renta fija son registradas al costo y se valoran mediante la causación de rendimientos.

Gastos pagados por anticipado:

Registra primas de seguros tales como Hoyo en Uno, Responsabilidad Civil y extracontractual y Hurto o Robo, que son amortizadas de acuerdo con la vigencia de la póliza.

Propiedad planta y Equipo – Neto.

Son registrados al costo y se deprecian con base en el método de línea recta sobre la vida útil estimada en Colombia según la norma contable a las siguientes tasas anuales: construcción y Edificación 5%, Muebles y Enseres 10% y Equipos de Cómputo 20%. La Asociación no estima ningún valor residual para sus activos por considerar que este no es relativamente importante, siendo por lo tanto depreciados en su totalidad.

Beneficios a empleados:

El pasivo corresponde a las Obligaciones que la Asociación tiene por concepto de las prestaciones legales y extralegales con sus empleados.

Provisión para impuesto de Renta:

La Compañía determina la provisión para impuestos sobre la renta con base en los excedentes gravables, estimada a la tasa especificada en el Estatuto Tributarios, que en el caso de la Asociación es del 20%.

NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El saldo del disponible al cierre de cada año está conformado por:

Entidad	Tipo	No. Cuenta	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
BANCOLOMBIA	Cuenta Corriente	No. 04068924345	3,585,368	2,464,770	1,120,598	45%
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES			3,585,368	2,464,771		

Para noviembre la cuenta corriente de la Asociación fue objeto de embargo por parte de la Secretaría de Hacienda Distrital, situación que obedece al no pago oportuno del predial para los años; 2020, 2021, 2022 y 2024 y el impuesto de Retención de ICA periodo 6 del año 2019, por un valor total de \$13.392.000 incluyendo los intereses de mora, situación que fue informada al Vicepresidente y a la Junta Directiva, inmediatamente se adelantaron los respectivos comunicados ante la Secretaría de Hacienda Distrital para subsanar dicha situación.

NOTA 4 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Este rubro corresponde a las inversiones en fiduciarias, a 31 de diciembre estaban conformadas por:

Entidad	Tipo	No. Cuenta	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA	Fiducia	No. 0040-000302805	96,487	88,079	8,409	10%
FIDUCIARIA BANCOLOMBIA (Fundación)	Fiducia	No. 0040-00304367	161,849	147,745	14,105	10%
TOTAL OTROS ACTIVOS FINANCIEROS			258,336	235,823		

NOTA 5 – DEUDORES

El saldo de deudores al cierre de cada año comprendía:

Detalle	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
ANTICIPOS Y AVANCES PROVEEDORES	700,947	11,412,466	-10,711,519	-94%
INGRESOS POR COBRAR AFILIAC TORNEO	78,512	1,698,488	-1,619,976	-95%
ACTIVO POR IMPUESTO CORRIENTE (1)	5,627,141	5,627,141	0	0%
TOTAL DEUDORES	6,406,600	18,738,095		

- (1) El activo por impuesto corriente corresponde al saldo a favor en la declaración de Renta correspondiente al año 2021 por valor de \$5.526.105.

NOTA 6 – INVENTARIOS

El saldo de los inventarios al cierre de cada año comprendía:

Detalle	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
ESCUDOS Y CORBATAS	332,400	0	332,400	0%
TOTAL INVENTARIOS	332,400	0		

NOTA 7 – PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad y Equipo y su Depreciación, era la siguiente:

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2024		2023	
	Descripción	Costo Ajustado	Depreciación Acumulada	Costo Ajustado
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	515,981,818	-98,198,608	515,981,818	-98,198,608
EQUIPO DE OFICINA	8,450,700	-8,450,700	8,450,700	-8,450,700
EQUIPO COMPUTO	5,998,040	-3,851,143	3,739,340	-3,664,902
TOTAL	530,430,558	-110,500,451	528,171,858	-110,314,210

En el valor de construcciones y edificaciones, oficina 703, con su parqueadero el avalúo realizado, se tiene en cuenta como un costo atribuido, por un valor de \$417.783.210, la depreciación se calculó bajo el método de línea recta, De esta forma se tienen expresados en el balance los bienes que se tienen físicos, tales como la oficina, el parqueadero, los computadores en uso y los muebles y accesorios.

OTROS ACTIVOS

Corresponde a Pintura que se encuentra a nombre y bajo custodia de la Asociación

Detalle	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
OBRAS ARTE	1,500,000	1,500,000	0.00	0%
OTROS ACTIVOS	1,500,000	1,500,000		

NOTA 8 – OBLIGACIONES FINANCIERAS Y ACREDITORES COMERCIALES**Obligaciones Financieras**

Las obligaciones financieras corresponden a deuda de tarjetas de crédito con Bancolombia y préstamo recibido de particulares.

Entidad	Tipo	No.	Saldo a 31 diciembre 2024	Plazo	Tasa
BANCOLOMBIA	Tarjeta de crédito	5936 - 8621 - 3778 -	8.622,531	N/A	N/A
ERIBERTO ROCHA	Préstamo	N/A	100.000.000	12 meses	2% mensual
MARCO ANTONIO RODRIGUEZ GARCIA	Préstamo	N/A	15.000.000	5 meses	N/A
TOTAL PASIVOS FINANCIEROS			123,622,531		

Acreedores comerciales

Detalle	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
PROVEEDORES	84,752,555	48,837,466	35,915,089	74%
TOTAL ACREDITORES COMERCIALES	84,752,555	48,837,466		

Un detalle de los proveedores al cierre del 31 de diciembre 2024:

ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA

(Nit: 830,034,074-2)

Estado general por edades de acreedores a diciembre 31 de 2024

NOMBRE DEL ACREDITOR	1 a 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	Más de 90 días	Total Pagar
Acqua Marketing Colombia S A S	0	0	0	6,668,293	6,668,293
Asociacion Club Campestre De Armenia	0	0	0	3,210,000	3,210,000
Carmel Club Campestre	0	10,497,912	0	0	10,497,912
Club El Rincon De Cajica	0	11,901,187	0	0	11,901,187
Club Campestre El Rancho	9,922,500	0	0	0	9,922,500
Corporacion Club Campestre De Cartagena	0	0	0	640,930	640,930
Corporacion Club Campestre De Medellin	17,832,805	0	0	0	17,832,805
Mesa De Yeguas Country Club	0	0	0	0	6,349,345
Pardo V Angel Antonio	0	0	0	7,806,132	7,806,132
Rebus Technology Sas	0	0	0	2,961,300	2,961,300
Rhenals D'Andreis Gustavo Adolfo	18,589	100,000	243,330	0	361,919
Santa Costilla Sas	0	0	0	6,424,232	6,424,232
Zuñiga Huertas Manuel Alfonso	0	0	0	176,000	176,000
TOTALES	27,773,894	22,499,099	243,330	27,886,887	84,752,555

NOTA 9 – CUENTAS POR PAGAR

La Asociación registra por separado las obligaciones originadas en la adquisición de bienes y servicios, en desarrollo de las operaciones relacionadas directamente con el objeto social, el detalle de las cuentas por pagar con corte a 31 de diciembre de 2024/23 es el siguiente:

Detalle	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
Costos y Gastos por Pagar	24,642,988	23,671,578	971,410	4%
Retención en la fuente	418,059	1,086,854	-668,795	-62%
Retención de ICA	207,292	116,438	90,854	78%
Retenciones y aportes de nómina	0	1,026,733	-1,026,733	-100%
Acreedores Varios	30,635,632	33,811,665	-3,176,033	-9%
Secretaría de Hacienda	4,383,000	6,287,000	-1,904,000	-30%
Otros	26,252,632	27,524,665	-1,272,033	-5%
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	55,903,971	59,713,268		

Respecto al saldo de La Secretaría de Hacienda una vez aplicado el título judicial por valor de \$13.392.000 se nos informó que el valor pendiente con Hacienda corresponde al impuesto predial del año 2024 por valor de \$2.238.000 se estableció por el principio de prudencia estimar intereses de mora hasta cuando se haga efectivo el pago por valor de \$2.145.000.

NOTA 10 –PASIVO POR IMPUESTO CORRIENTE

El beneficio neto o excedente determinado de conformidad con el artículo 357, tendrá el carácter de exento cuando se destine directa o indirectamente, en el año siguiente a aquél en el cual se obtuvo, a programas que desarrollen el objeto social y la actividad meritoria de la entidad.

La parte del beneficio neto o excedente que no se invierta en los programas que desarrollen su objeto social, tendrá el carácter de gravable en el año en que esto ocurra aquí no hay ninguna exención para la ESAL, que debe tributar a la tarifa especial del 20%.

Los excedentes descritos en el presente artículo serán exentos siempre y cuando la entidad sin ánimo de lucro se encuentre calificada dentro del RUT como entidad del Régimen Tributario Especial y cumpla con lo dispuesto en los artículos 19 a 23 y lo dispuesto en el Título 1, Capítulo VI del Libro I del presente Estatuto.

Durante los últimos años la empresa ha tenido déficit fiscal, el cual se ha venido acumulando hasta el año 2022. Para la vigencia 2024 se va a compensar el impuesto a cargo en la declaración de renta con parte de esas pérdidas, por lo que el valor de la provisión para el impuesto de renta para el año 2024 es cero.

NOTA 11 – BENEFICIOS A EMPLEADOS

Las obligaciones Laborales al final del año corresponden a:

Detalle	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
Cesantías	3,132,000	2,900,000	232,000	8%
Intereses sobre cesantías	375,840	348,000	27,840	8%
Vacaciones	3,740,876	2,126,667	1,614,209	76%
TOTAL BENEFICIOS A EMPLEADOS	7,248,716	5,374,667		

NOTA 12 – OTROS PASIVOS

El saldo a diciembre 31 de 2024/23, corresponde a:

Detalle	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
Anticipos y Avances Recibidos (2)	28,043,801	29,860,514	-1,816,713	-6%
Ingresos de Terceros - Fiducia Fundación	161,849	147,745	14,105	10%
TOTAL OTROS PASIVOS	28,205,650	30,008,259		

- (2) Estos anticipos corresponden a paquetes de torneos mensuales, regionales y nacionales, los cuales se ejecutarán para la vigencia del año 2024.

NOTA 13 – FONDO SOCIAL

Corresponde al registro del aporte patrimonial de los Asociados, compuesto de la siguiente forma: para el cierre del año 2024, evidenciando un Superávit en el resultado del ejercicio, como consecuencia principalmente de la reactivación de los torneos producto del sece de restricciones provocados por la pandemia Covid-19.

Detalle	Saldo a 31 diciembre 2024	Saldo a 31 diciembre 2023	Variación	% Variación
Donaciones	66,957,875	66,957,875	0	0%
Revalorización del Patrimonio	49,794,567	49,794,567	0	0%
Resultados (déficit) de ejercicios anteriores	-341,263,393	-400,293,331	59,029,938	-15%
Resultados (déficit) del ejercicio	-60,992,870	59,029,938	-120,022,808	-203%
Superávit por Valorizaciones (transición)	417,783,210	417,783,210	0	0%
TOTAL FONDO SOCIAL	132,279,389	193,272,259		

Donaciones

Corresponden a aportes realizados a la Asociación, la revalorización del patrimonio corresponde a ajustes por inflación y reservas tomadas de los excedentes de años anteriores al 2004, los resultados del ejercicio determinan el superávit / déficit contable para el cierre del año 2022 y 2021, el acumulado de resultados de ejercicios anteriores comprendidos en los años 2004 y 2020, y el superávit por valorizaciones identifica las valorización que se ha registrado de la Oficina ubicada en la calle 93 No.14 20 Oficina 703 y el parqueadero No. 67.

Superávit por valorizaciones

Corresponde a el registro de la comparación entre el avalúo técnico, IPC anual y el valor neto de las construcciones y edificaciones.

NOTA 14 – INGRESOS OPERACIONALES

Son reconocidos y registrados con base en los recaudos de afiliaciones, renovaciones, participación de torneos regionales y locales, patrocinios, campeonato nacional e ingresos para torneo internacionales.

Detalle	2024	2023	Variación	% Variación
Ingresos Operacionales	442,081,161	479,281,506	-37,200,345	-8%
Donacion	0	3,420,000	-3,420,000	-100%
Torneo Nacional	116,610,118	121,470,048	-4,859,930	-4%
Afiliación -Ant - Bogota	5,010,000	3,890,000	1,120,000	29%
Anualidades	58,175,000	61,325,000	-3,150,000	-5%
Torneo Mensual-Ant	142,661,855	181,945,041	-39,283,186	-22%
Torneo Mensual acompañante	570,000	490,000	80,000	16%
Torneo Regional	80,085,927	64,000,017	16,085,910	25%
Torneo Regional acompañante	5,010,000	2,535,000	2,475,000	98%
Patrocinios	33,958,261	41,886,400	-7,928,139	-19%
Devoluciones	0	-1,680,000	1,680,000	-100%
Costos Operacionales	372,256,829	302,640,868	69,615,961	23%
UTILIDAD BRUTA	69,824,332	176,640,638		

NOTA 15 – COSTOS DE OPERACION

A continuación, detalle de los costos por centro de costos:

ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA		
COSTOS TORNEOS		
TORNEO	2.024	2.023
Mensual Guaymaral	18.258.776	17.343.205
Mensual Los Lagartos	14.332.237	10.368.950
Mensual Los Arrayanes	9.630.411	13.269.282
Pueblo Viejo	87.400	10.237.149
Mensual Hatogrande	0	6.039.294
Mensual La Sabana	9.525.515	9.598.645
Mensual Club Militar	19.921.476	17.780.323
Pradera	12.341.181	11.519.506
San Andres	13.525.422	26.695.944
Mensual Carmel Club	18.453.435	16.763.938
Mensual Rincon de Cajica	14.733.884	22.440.750
Regional Farallones	15.844.943	0
Regional Mesa de Yeguas	25.921.919	0
Regional Medellin	61.357.943	37.517.075
Regional Armenia	18.186.594	19.602.650
Regional Peñon	14.284.024	14.870.287
Regional Medellín	44.571.684	39.104.498
Regional Cartagena	0	11.701.600
Regional Bogotá	49.206.319	0
Suramericano	12.073.666	17.787.772
Total Costo De Operación	372.256.829	302.640.868

NOTA 16 – GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACION

Corresponde al registro de consumos administrativos empleados en el desarrollo de la actividad principal.

Detalle	2024	2023	Variación	% Variación
Sueldos	36,913,450	30,381,999	6,531,451	21%
Cesantías	3,132,000	2,900,000	232,000	8%
Intereses Sobre Cesantías	429,095	348,000	81,095	23%
Prima De Servicios	3,132,000	2,650,000	482,000	18%
Vacaciones	1,735,924	3,090,333	-1,354,409	-44%
Aportes A Admin Riesgos Prof Arl	923,500	558,500	365,000	65%
Aportes Al I.S.S	3,318,593	3,121,000	197,593	6%
Aportes A Fondos De Pensiones	4,660,333	4,633,500	26,833	1%
Aportes Cajas De Compensacion Familiar, Icbf Y Sena	3,451,200	3,069,000	382,200	12%
Gastos medicos	0	450,000	-450,000	-100%
Honorarios Revisoría Fiscal	6,000,000	6,000,380	-380	0%
Honorarios Contador	20,340,000	18,975,000	1,365,000	7%
Impuesto a la Propiedad Raiz	7,093,000	3,063,000	4,030,000	132%
Arrendamientos	2,936,000	1,309,000	1,627,000	124%
Servicios	6,208,849	5,999,289	209,561	3%
Gastos Legales	158,589	0	158,589	0%
Mantenimiento y reparación equipo de oficina y locativas	715,000	4,857,050	-4,142,050	-85%
Depredaciones	186,241	0	186,241	0%
Diversos	2,311,378	2,213,585	97,793	4%
Porvisiones Deudores	0	1,204,283	-1,204,283	-100%
OPERACIONES EN VENTAS	1,066,420	355,000	711,420	200%
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	104,711,572	95,178,918		

NOTA 16 – OTROS INGRESOS

Un detalle de otros ingresos a continuación.

Detalle	2024	2023	Variación	% Variación
Financieros	8,409	1,902,006	-1,893,597	-100%
Recuperación	2,432,266	3,364,902	-932,636	-28%
Diversos	48,579	50,000	-1,421	-3%
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	2,489,254	5,316,908		

NOTA 17 – GASTOS NO OPERACIONALES

Los gastos no operacionales corresponden en su mayoría a gastos por intereses de préstamos recibidos de particulares y tarjetas de crédito y costos y gastos no deducibles:

Concepto	2024	2023	Variación	% Variación
Financieros	25,451,736	24,784,333	667,403	3%
Intereses Eriberto Rocha -Prestamo	14,400,000	14,400,000	0	0%
Intereses Bancolombia	489,315	2,957,696	-2,468,381	-83%
Intereses de Mora	4,687,268	49,127	4,638,141	9441%
Comisiones	4,313,358	5,930,045	-1,616,687	-27%
Otros	1,561,794	1,447,463	114,331	8%
Gastos Extraordinarios	1,012,600	800,000	212,600	27%
Gastos Diversos	2,130,282	2,288,209	-157,926	-7%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	28,594,618	27,872,542		

NOTA 18 – INDICADOR INDICADORES FINANCIEROS

A continuación, se presenta el resultado de algunos indicadores financieros:

	2024	2023
RAZON CORRIENTE	0.04	0.09
La capacidad de pago de Asosenior de forma inmediata está respaldada por cada \$1 de endeudamiento; se cuenta con \$ 0,04 para el año 2024 para responder y \$ 0,09 para el año 2023 respectivamente.		
ENDEUDAMIENTO TOTAL	69.38	56.15
El grado de apalancamiento a través de acreedores es del 69.38% para el año 2024 y de 56.15% para el año 2023, lo que indica que en el año 2022 la Asociación se apalanco menos a través de acreedores.		
MARGEN BRUTO DE UTILIDAD	-13.72	12.18
La utilidad que genera la Asociación a partir de sus ingresos es del -13.72% para el último año 2024 y 12.18% para el año 2023, se puede observar una mejora en el indicador con relación a años anteriores.		
MARGEN OPERACIONAL	-13.80	-32.04
La rentabilidad que arroja Asosenior en el desarrollo de su objeto social para el año 2024 es por cada \$1 reporta un superávit de 12.32%, y comparativamente con el año 2023 es negativa con una variación considerable de 32.04%		
MARGEN NETO DE UTILIDAD	-0.37	-0.98
La ganancia reportada para el año 2024, por cada \$1 de ventas netas es negativa siendo de -0,07% y para el año 2023 había reportado -0.98, con una representativa diferencia.		
ROE (Rendimiento del Patrimonio)	-46.11	30.54
El rendimiento de las inversiones de los Asociados, establecido a través del patrimonio, permite observar que para el año 2024 sobre las utilidad netas se tuvo un resultado negativo de 30.54% y referente al año 2023 se reportó -50.81, representando una variación considerable en este indicador.		

Fecha de publicación: 3 de Marzo de 2025.

**ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA
NIT 830.034.074-2**

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los suscritos Representante Legal Sr. Gustavo Adolfo Rhenals Dándreis y el Contador Público John Alexander Molano Lozano de la Asociación de Golfistas Senior de Colombia, con NIT. 830.034.074-2.

Certificamos

Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los siguientes Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Excedentes y Deficit, Estado de Cambio en el Fondo Social, Estado de Cambio en la Situación Financiera, Estado de Flujo y efectivo junto con las notas explicativas con corte a Diciembre 31 del 2024- 2023, de acuerdo con la normatividad legal aplicable como son entre otras la Ley 222 de 1995 y el marco técnico aplicable de NIIF para pymes de las compañías clasificadas en el Grupo 2 de acuerdo a la Ley 1314 del 2009 Por la cual se regulan los Principios y Normas de Contabilidad e Información Financiera y de Aseguramiento de información Aceptados en Colombia.

- Que los hechos económicos que afectan a la Asociación de Golfistas Senior de Colombia han sido correctamente clasificados, descritos y revelados y están contenidos en las notas a los Estados Financieros con corte al 31 de Diciembre del 2024 - 2023, por lo que se certifica que las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares de nuestro Software contable, están debidamente soportados y reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía; es importante mencionar que dentro del rubro de gastos por concepto de Depreciación es un ítem que no afecta de forma directa el flujo de efectivo ya que el mismo se contempla por términos contables pero vale mencionar que en caso de efectuar una venta de algún activo mueble el mismo puede ser recuperado dando de igual manera un ingreso para la Asociación de Golfistas Senior de Colombia.
- Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con cortes de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables

ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA
NIT 830.034.074-2

de sus transacciones en el ejercicio de 2024 - 2023.

- Que los demás hechos económicos realizados, fueron reconocidos en su integridad bajo las normas internacionales de información financiero aplicables para el Grupo 3 en cumplimiento del Decreto 3022 del 2013 y los Decretos 2420 y 2496 de 2015.
- No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados que puedan afectar la situación económica de la compañía.

1 en Bogotá, a los 3 días del mes de marzo
Cabo 37 de la ley 222 de 1995.



Gustavo Antonio Rhenals D'andreas

Representante Legal

C.C. 6.882.164



John Alexander Molano Lozano

Contador

TP. 63254-T

DICTAMEN DEL REVISOR FISCAL

Sobre los Estados Financieros comparativos Certificados por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 preparados bajo los estándares internacionales de información financiera.

A LOS ASOCIADOS DE ASOCIACION DE GOLFISTAS SENIOR DE COLOMBIA

A la Junta Directiva y Asociados de la " **Asociación de Golfistas Senior de Colombia** he auditado los estados financieros comparativos de la Asociación de Golfistas Senior de Colombia "Asosenior", correspondientes a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023, que comprenden estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado de cambios en el fondo social, estado de flujos de efectivo y las revelaciones que incluyen un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con el marco normativo contable aplicable en Colombia y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Responsabilidad de la Gerencia

La gerencia de la Asociación de Golfistas Senior de Colombia "Asosenior" es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con el marco normativo colombiano y las NIIF, así como por el control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones materiales.

Responsabilidad del Revisor Fiscal

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros basados en mi auditoría. La auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), las cuales requieren que se planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen incorrecciones materiales. La auditoría incluye la realización de procedimientos para obtener evidencia sobre los saldos y transacciones que se presentan en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del revisor fiscal, incluyendo la evaluación de los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. En la evaluación de esos riesgos, se consideran los controles internos de la entidad relacionados con la preparación de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados para la circunstancia.

Alcance de la Auditoría

Durante la auditoría, se han aplicado procedimientos adecuados para la revisión de los estados financieros comparativos, incluidos los saldos de los activos, pasivos, ingresos y gastos, en cumplimiento con las Normas Internacionales de Auditoría y el marco normativo colombiano, incluyendo la Ley 1314 de 2009 y las normas establecidas por la Superintendencia de Sociedades de Colombia. Se ha revisado la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y la consistencia en la presentación de los estados financieros de acuerdo con dicho marco normativo.

Opinión

En mi opinión, los estados financieros comparativos de la Asociación de Golfistas Senior de Colombia "Asosenior" correspondientes a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2024 y 2023, presentados en este informe, en todos los aspectos materiales, se ajustan a las disposiciones del marco normativo colombiano y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y reflejan fielmente la situación financiera de la entidad, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios auditados.

Observaciones adicionales

Las cuestiones claves de la auditoría son aquellas que, según mi juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en el encargo de auditoría de los estados financieros en su conjunto de Asociación Senior de Colombia., en el periodo al 31 de diciembre de 2023, Dichas cuestiones han sido tratadas en el contexto de la auditoría que realicé, y en la formación de la opinión no expreso una opinión por separado sobre estas cuestiones de conformidad con la NIA 702, efectiva a través del Decreto 2170 de 2017.

En el caso de Asociación Senior de Colombia, En cumplimiento con la NIA 701, he identificado las siguientes cuestiones claves de la auditoría que tuvieron una importancia fundamental en la auditoría de los estados financieros de 2023 y 2024:

1. Cuenta por Pagar - Valor de \$100.000.000 desde 2020:

Una de las cuestiones clave en la presente auditoría fue la cuenta por pagar pendiente de \$100.000.000, registrada en el pasivo de la entidad desde la vigencia 2020. Esta cuenta ha sido objeto de atención en cada uno de los dictámenes emitidos desde entonces, y su situación continúa siendo relevante para la evaluación de la estabilidad financiera de la asociación.

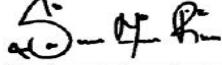
Es importante que se siga monitoreando la evolución de este pasivo, ya que su resolución podría tener un impacto significativo en la liquidez y la situación financiera general de la Asociación. Aunque no se han identificado problemas materiales adicionales relacionados con esta cuenta durante el ejercicio auditado, se sugiere que la administración continúe con la debida diligencia para resolver este compromiso lo antes posible. Esta cuenta por pagar continúa siendo una partida relevante que se debe tener en cuenta para el análisis futuro de los estados financieros.

2. Embargo de la Cuenta Corriente Bancolombia No. 04068924345

Además, se ha identificado que la cuenta principal de la Asociación fue embargada por parte de la Secretaría de Hacienda de Bogotá debido al incumplimiento en el pago oportuno de los impuestos prediales correspondientes a los años 2020, 2021, 2022 y 2024, así como el impuesto de retención de ICA para el sexto bimestre del año 2019, por un monto total de \$13.392.000.

Posteriormente, y luego de la aplicación del título judicial correspondiente, la Secretaría de Hacienda de Bogotá ha informado que aún persiste un saldo pendiente correspondiente al impuesto predial del año 2024 por un valor de \$2.238.000, adicionalmente, se estimó un valor de intereses por \$2.145.000. Este saldo se refleja actualmente en las cuentas por pagar de los estados financieros del año 2024.

La situación fue informada oportunamente a la Junta Directiva, y se tomaron las acciones pertinentes para regularizar los pagos adeudados, con el objetivo de evitar futuras contingencias de este tipo



Sarai Ariza Ruiz
Revisor Fiscal
TP 20086-T